



## Varsling af ordinær generalforsamling

Den ordinære generalforsamling 2007 vil blive afholdt søndag d. 21. januar 2007 kl. 13.00 i Café Marathon i Højbjerg Badmintonhal.

Ejerlavet vil traktere med øl, vand, kaffe, te og kage.

Tilmelding/framelding bedes afleveret/mailet til bestyrelsen senest d. 19. januar 2007.

Indkaldelse til generalforsamlingen med dagsorden og indkomne forslag vil blive omdelt til alle ejerlavets medlemmer senest d. 11. januar 2007.

Det står allerede nu klart, at Uffe Lystbæk ikke modtager genvalg til bestyrelsen. Der skal derfor vælges mindst ét nyt bestyrelsesmedlem. Uffe har haft posten som kasserer. Hvis du er interesseret i at deltage i bestyrelsesarbejdet i de næste 2 år, må du meget gerne kontakte bestyrelsen inden generalforsamlingen.

Den nye bestyrelse konstituerer sig selv, så selv om Uffe har haft posten som kasserer, er det ikke givet, at det nye bestyrelsesmedlem også skal være kasserer.

Uffe vil dog fortsat være webmaster på hjemmesiden.

## Teltpavillon

Bestyrelsen har i sommers valgt at købe en ny stor teltpavillon på 6x8 m med kraftigt stålstel og bundramme. Tag og sidevægge er af kraftig polypropylene. Vægt 148 kg. En virkelig gedigen luksusmodel, som stod sin prøve ved vejfesten d. 19. august. Ejerlavets medlemmer kan frit låne denne pavillon, som opbevares i Vaskehus Vest.

Samleanvisning kan findes på hjemmesiden.

Den gamle pavillon på 3x9 m findes stadig, også i Vaskehus Vest.

## Vedligeholdelse af vaskehuse

På generalforsamlingen 2006 blev det besluttet, at bestyrelsen skulle arbejde videre med udbedring af vaskehusene, selv om den store ombygning ikke blev til noget.

Vi forestiller os, at udbedringen sker i tre etaper.

1. etape: Nye sternbrædder til begge vaskehuse. Nye døre til begge vaskehuse med fælles nøglekodning.
2. etape: Nye vinduer til begge vaskehuse.
3. etape: Tagpap ovenpå skifertagene på begge vaskehuse.

Bestyrelsen har indhentet tilbud på 1. etape, men vurderer, at økonomien ikke er til udskiftning af dørene. Vi får derfor i første omgang skiftet sternbrædderne på begge vaskehuse og får sat nye ens låsecylindre i begge vaskehuse.

Alle huse vil få udleveret 1 stk. ny nøgle gratis. Ekstra nøgler betales derudover af de enkelte medlemmer.

## Kontingent 2007

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen stille med forslag om, at kontingentet hæves fra 700 kr/år til 1.000 kr/år. På denne måde vil vi i løbet af en kortere årrække kunne foretage de nødvendige udbedringer af vaskehusene uden at skulle indkræve ekstra beløb fra medlemmerne.

## Ejerlavets bankboks

Ejerlavet har i mange år haft en bankboks. Bestyrelsen har gennemset indholdet i bankboksen og vurderer, at de dokumenter, som blev opbevaret her, ikke længere retfærdiggør leje af bankboks. Bankboksen vil derfor blive opsagt, og dokumenterne vil blive scannet ind og være tilgængelige på hjemmesiden og ellers blive opbevaret i papirkopi i en af sekretærens mange mapper.

## Ejerlavets hjemmeside - [www.nielsbjerresvej.dk](http://www.nielsbjerresvej.dk)

Vi minder om, at ejerlavet har en hjemmeside, hvor der efterhånden ligger mange spændende ting. Her kan referatet fra generalforsamlingen 2006 også findes.

Venlig hilsen bestyrelsen  
Torben, Maiken & Uffe



Klip her!



---

## Tilmelding til generalforsamlingen 2007

Hus nr.: \_\_\_\_\_ Antal deltagere: \_\_\_\_\_

Tilmelding kan også sendes på mail til [bestyrelsen@nielsbjerresvej.dk](mailto:bestyrelsen@nielsbjerresvej.dk)