

Generalforsamling

Referat 24. januar 2017



1. Valg af dirigent

Der var mødt 17 repræsentanter for 12 husstande op.

Som dirigent blev valgt Peter Kamp Knudsen, nr. 18.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen er lovlig varslet og formalia ifølge vedtægterne overholdt.

2. Bestyrelsens beretning

Da formanden indtil oktober 2016, Michael Hilmar, nr. 1, er flyttet, har bestyrelsen udarbejdet beretningen, som blev fremlagt af Lars Bjørnholt, nr. 23.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Tak til Uffe Lystbæk, nr. 33, for hans arbejde med vedligeholdelse og opdatering af Ejerlavets hjemmeside.

Tak til Søren Brix Pedersen, nr. 31, for hans arbejde som "tilsynsførende" for Vaskehus Øst.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2016

Lars Bjørnholt, nr. 23, fremlagde regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Se det godkendte regnskab på Ejerlavets hjemmeside.

4. Orientering fra udvalgene

1. Udvalget vedrørende tyverisikring:

Peter Kamp Knudsen, nr. 20 redegjorde for udvalgets arbejde. Søren Brix, nr. 31, supplerede.

Udvalget ønskede ikke at fortsætte. Dette godkendtes af generalforsamlingen.

2. Udvalget vedrørende anvendelsen af Vaskehus Vest:

Anette Bjørnholt, nr. 23, redegjorde for udvalgets arbejde.

Hverken hun eller Martin E. Berg, nr. 8 ønsker at fortsætte. Der var ikke andre, som ønskede at indtræde i udvalget, hvorfor det nedlægges.

Dette godkendtes af generalforsamlingen

5. Fastlæggelse af kontingent og møntpris

Kontingent: Bestyrelsen foreslog en pause i kontingentbetalingen på et år, så der ikke betales kontingent i 2017, men først igen i 2018.

I øvrigt uændret kontingentet: 1.000 kr. pr. år fra 2018.

Møntpris: Bestyrelsen foreslog uændret møntpris: 12,50 kr. (10 stk. = 125 kr.)

Forslagene angående kontingent og møntpris blev enstemmigt vedtaget.

Kontingentet indbetales ikke i 2017.

6. Containere 2017

Det blev vedtaget at opstille 4 containere i år

I 2017 opstilles containere på følgende dage:

- Fredag den 7. april: Opstilles ud for nr. 25 med åbningen op ad vejen.
- Fredag den 16. juni: Opstilles ud for nr. 11 med åbningen op ad vejen.
- Fredag den 8. september: Opstilles ud for nr. 11 med åbningen op ad vejen.
- Fredag den 27. oktober: Opstilles ud for nr. 25 med åbningen op ad vejen.

7. Vedligeholdelse af ejerlavets udendørsarealer

Ulla og Christian Vessel, nr. 16, fortsætter med at passe arealerne ved Vaskehus Øst mod fritagelse for kontingent, dvs. her i 2017 får de udbetalt 1000 kr.

Bende Ingvorsen og Arne Jensen, nr. 15, vil gerne klippe hækken ved Vaskehus Vest.

Torben Gye Rasmussen, nr. 43, fortsætter med at passe arealerne ved Vaskehus Vest mod fritagelse for kontingent, dvs. her i 2017 får de udbetalt 1000 kr.

Denne ordning blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

8. Indkomne forslag

Der var indkommet ét forslag:

Fra bestyrelsen for Niels Bjerres Vejs Ejerlav:

Generalforsamlingen nedsætter et Vejfestudvalg på 2-3 personer til at forestå afholdelsen af vejfesten den 3. lørdag i august, dvs. **lørdag den 19. august 2017**, for alle beboerne på Niels Bjerres Vej. Udvalget opfordres til at inddrage en repræsentant for "villaerne" i planlægningen af festen.

Forslaget blev vedtaget.

Kåre Morgen, nr. 47, samler et udvalg.

9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, 2017-2019

Marianne Møller, nr. 31, og Michael Hilmar, nr. 1 er på valg i år.

Michael er flyttet, hvorfor suppleant Inge Lykke, nr. 4, er indtrådt i bestyrelsen. Inge ønsker ikke at opstille til valg til bestyrelsen.

Til bestyrelsen valgtes følgende medlemmer af ejerlavet:

Marianne Møller, nr. 31, genvalgtes enstemmigt.

Kåre Morgen, nr. 47, valgtes enstemmigt - efter "kampvalg" mellem flere kandidater.

Lars Bjørnholt, nr. 23, er ikke på valg i år.

Som suppleant til bestyrelsen genvalgtes Inge Lykke, nr. 4.

10. Valg af revisor og revisorsuppleant:

Vagn Sindberg, nr. 20, blev genvalgt til revisor.

Christian Vessel, nr. 16, blev genvalgt som revisorsuppleant.

11. Eventuelt

Der kan som bekendt ikke besluttet noget under punktet eventuelt.

Men der var også her en nyttig og hyggelig snak om forskelligt, og cognacflasken, som var blevet til overs efter vejfesten i sommers, gik rundt igen.

På bestyrelsens vegne

Marianne Møller

Kontingent og vaskemønter:

Kontingentet holder pause i 2017 – så du skal først betale i 2018.

Vaskemønter kan købes hos Lars Bjørnholt, nr. 23, og Jørgen Kristoffersen, nr. 29.

Konstituering af bestyrelsen:

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Formand: Kåre Morgen, nr. 47.

Kasserer: Lars Bjørnholt, nr. 23.

Sekretær: Marianne Møller, nr. 31.

Vejfesten 2017:

Lørdag den 19. august 2017.

Reserver allerede nu dagen!

Husk ejerlavets hjemmeside: www.nielsbjerresvej.dk

På den kan du blandt andet finde:

- Regnskabet 2016 – godkendt på generalforsamlingen 2017
- Indbydelsen til generalforsamling 2017
- Nærværende referat fra generalforsamlingen 2017
- Tegninger over vedligeholdelse af vaskehusarealerne
- Tegninger over vedligeholdelse af hække og stier/fortove
- Fortegnelse over ejerlavets fælles telte, borde, stole og redskaber
- Brugsanvisning til ukrudtsbrænder
- Lidt om hvem var Niels Bjerre